

Zadavatel: město Otrokovice
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ: 00284301

č.j.: 1/O/2023040

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 09.08.2023

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1 **- posun lhůty pro podání nabídky -**

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy a přístavba objektu K-3, č.p. 1342, Otrokovice**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2023040
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

V obchodních podmínkách je v odst. XIII. Odpovědnost za vady, záruční podmínky v bodě 4. uvedeno že záruční doba na dílo je v délce 60 měsíců. Máme za to, že součástí díla jsou i položky, které mají samostatné záruční listy, tj. u technologické části stavby a měla by být sjednána záruční doba v délce 24 měsíců.

Odpověď č. 1 :

"Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**." Upravená textace je obsažena v čl. XIII odst. 4 obchodních podmínek (Příloha č. 3 zadávací dokumentace).

Dotaz č. 2:

V návrhu SoD je uvedeno, že část SO101.1.CZ jde na objednatele Město Otrokovice, část SO101.1B na KŘ PČR, v zadávacím výkazu xls je to obráceně, dále není v návrhu SoD uvedeno kam zahrnout část SO101.2 A, dle xls na Město Otrokovice. Část SO101.1A a ON+VN se mají rozdělit % dle popisu v SoD - rozepsat do samostatných cen? A kde se počítá s částí SO101.2A?

Odpověď č. 2:

Objekty SO 101.1.B a SO 101.1.C byly přehozeny a nově přibyl SO 101.2.A. SO 101.1.A Přístavba 2. NP, obálka budovy a venkovní úpravy vč. SO 102 ON+ VN (Vedlejší a ostatní náklady) bude v souladu s návrhem smlouvy o dílo oceněn jako jeden celek, nebude se provádět rozepsání do samostatných cen.

Upravená textace je obsažena v čl. II. a v článku IV. odst. 1 Návrh SOD změna č. 1. ze dne 09.08.2023 a je

také obsažena v Textové části ZD změna č. 1 ze dne 09.08.2023 v čl. V odst. 3 a v čl. IX odst. 3. Upravená textace je také obsažena v čl. V odst. 1 obchodních podmínek (Příloha č. 3 zadávací dokumentace).

Dotaz č. 3:

Dotaz – položky s procentuálním přesunem

U položek s procentuálním přesunem by mělo být políčko s uvedeným množstvím odemčeno. Nyní je zamčeno a nedá se měnit množství pomocí vzorečku. Pokud je množství nenulové, můžeme upravit cenu pomocí úpravy hodnoty procenta. Jak ale postupovat, když je hodnota množství nulová a buňka je zamčená, např. u vytápění?

7.	734293312R00	Kohout kulový vypouštěcí, DN 15	kus	10,00		0,00
8.	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%			0,00

Odpověď č. 3:

U těchto položek, uvede dodavatel celkovou cenu za přesun hmot dané kapitoly danou jednou celkovou částkou.

Dotaz č. 4:

Dotaz – nouzové kování u hliníkových výrobků

Ve výpisu hliníkových výrobků je u některých pozic vyžadováno nouzové kování dle EN179 s použitím svislého madla 1000 mm.

Nouzové kování musí být z interiéru osazeno panikovou klikou nebo panikovou hrazdou. Pokud by měla být z interiéru klika i madlo, vznikl by zde střet kliky s madlem.

Žádáme o vyjasnění.

Odpověď č. 4:

U těchto položek nebude z interiérové strany osazeno svislé madlo.

Dotaz č. 5:

zasklení oken a dveří:

- Dveře AL - standardní zasklení - nebo BEZPEČNOSTNÍ sklo zevnitř, nebo i z venku , (jak provést u H3)
- Polepy dveří dle vyhlášky (čtverečky) Ano, NE
- Vodorovné madlo dle vyhlášky A
- Elektrický zámek - jedná se o el. vrátný např. Befo ?
- čidla na křídle a výplň zajišťuje slaboproud dle textu v tabulkách
- cylindrické vložky zajišťujeme mi, nebo budou na konci stavby řešit zámečníci
- na dveřích je předepsáno panikové kování dle en179 , tzn. klika z interiéru - předepsáno je svislé madlo - to si odporuje

Odpověď č. 5:

Zasklení bude standardní. Polepy na dveřích nejsou součástí dodávky. Madla budou osazena v rozsahu dle popisu a schémat jednotlivých výrobků. Elektrický zámek bude napojen na systém slaboproudých rozvodů a bude se otvírat el. vrátným (popř. na čip - dveře do prostor PČR). Čidla jsou součástí dodávky slaboproudu, v rámci výrobku okna je pouze úprava rámu pro osazení - nutná koordinace výrobce oken a dodavatele slaboproudu. Součástí výrobků dveří jsou cylindrické vložky, klíčová matice bude dodána v průběhu stavby. U dveří s požadavkem na panikové kování nebude osazeno vnitřní madlo.

Dotaz č. 6:

• Okna AI - H18,H19,H22 - jak je řešeno zábradlí okno má parapet nízko ? JE PŘED PRVKY ZÁBRADLÍ Z interiéru

Odpověď č. 6:

Výrobek H22, je pevné okno na schodišti, výšku parapetu není nutné řešit. U výrobků H18 a H19 je parapet v. 600mm. Navrhujeme u otevíravých křídel mít osazenu uzamykatelnou kliku, umožňující otevření okna do ventilační polohy a s uzamčením otevřené polohy. Plné otevření by prováděla proškolená osoba pouze při mytí okenních výplní. Doplňujeme specifikaci klik výrobků u H18 a H19 o možnost uzamčení.

Dotaz č. 7:

Plastové okna - požadavek na třídu A u plastových oken porušuje princip veřejných zakázek , podejte námitku. (řešeno u veřejné zakázky nemocnice UH kdy projektant trval na svém a poté přehodnotil svou odpověď)

Tím je požadavek na PVC profil třídy A definovaný v zadávací dokumentaci zcela chybný a v rozporu s platnou legislativou. Jedinou cestou, jak požadovat nadstandardní pevnost profilů oken, je vyjádření ve fyzikálních jednotkách soustavy SI, nikoliv požadavkem na profil třídy A, který vyšší pevnost profilů podle normy nezaručuje. Pevnost profilů zaručují výhradně zkušební normy, které musí každý výrobce oken splňovat, a to bez ohledu na to, do jaké třídy jsou jeho profily zařazeny. Případné vyšší požadavky na pevnost profilů je projektant povinen odůvodnit a obhájit jejich cenové navýšení. Uvedené chyby vznikají kopírováním dřívějších zadávacích podmínek z jiných soutěží a některé pochybné požadavky přetrvávají dodnes.

Proto se na vás obracím s žádostí o vysvětlení, aby projektant jasně vyspecifikoval a odůvodnil požadovanou vyšší pevnost profilů nad rámec zkušebních norem nebo požadavek na profily třídy A v zadávací dokumentaci zcela zrušil.

Odpověď č. 7:

Zadavatel po projednání se zpracovatelem projektové dokumentace netrvá na splnění podmínky dodání PVC profilu třída A. Zadavatel doplňuje aktualizovanou verzi výpisu plastových výrobků bez tohoto označení.

Veškeré přílohy poskytnuté v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a také samotné Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 jsou pro zpracování nabídky závazné.

Vzhledem k charakteru poskytnutého Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 zadavatel oznamuje změnu (posunutí) lhůty pro podání nabídek a to do dne 30.08.2023 do 10:00 hodin.

Uvedená změna s vazbou na změnu lhůty pro podání nabídek je obsažena v přiloženém dokumentu Textová část zadávací dokumentace změna č. 1 ze dne 09.08.2023. A je také obsažena v opravené výzvě k podání nabídky změna č. 1 ze dne 09.08.2023.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 09.08.2023.

Přílohy:

Výzva k podání nabídky změna č. 1 ze dne 09.08.2023.

Textová část zadávací dokumentace změna č. 1 ze dne 09.08.2023.

Příloha č. 3 - obchodní podmínky změna č. 1 ze dne 09.08.2023.

Návrh SOD změna č. 1 ze dne 09.08.2023

101.17 výpis plastových výrobků rev.08_2023

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností